ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ)

Председатель комиссии:
С.Н. Новгородов **–** первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа;
Члены комиссии:
П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;
А.А. Остапенко – специалист МКУ «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа»;
Секретарь комиссии:
П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.
Присутствовали:
А.А. Елисеев – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;
Н.М. Евдокимова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

Дата подготовки протокола публичных слушаний: 16 августа 2018 года.

Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Костомукшского городского округа от 29 июня 2018 года № 78 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия».

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Костомукши» от 05 июля 2018 года № 25 (2785), постановление о назначении публичных слушаний, порядок участия в публичных слушаниях, проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ) опубликованы в Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа от 13 июля 2018 № 12 (129).

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ) размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Градостроительная деятельность», «Планировка территории», «Проект межевания блока

«А», «Внесение изменений в проект межевания территории квартала «А».

Публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия» состоялись 13 августа 2018 года в 15 часов 15 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

Публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ) проводятся комиссией, состав которой утвержден постановлением Главы Костомукшского городского округа от 29 июня 2018 года № 78 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия».

Экспозиция по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ) проводилась в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320), начиная с 05 июля 2018 года по 13 августа 2018 года, в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

Предложения и замечания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ) в срок до 17 часов 00 минут 03 августа 2018 года в администрацию Костомукшского городского округа не поступали.

На момент начала публичных слушаний в секретариате зарегистрировалось 5 человек.

Повестка дня.

Рассмотрение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ).

Публичные слушания открыл первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов, который зачитал постановление о назначении публичных слушаний, представил информацию о председателе, членах и секретаре комиссии публичных слугшаний. После чего слово предоставил начальнику управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа П.Н. Вачевских.

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия подготовлен на основании постановления администрации Костомукшского городского округа от 15 июня 2018 года № 544 «О принятии решения на подготовку документации по планировке территории».

Ранее, постановлением администрации Костомукшского городского округа от 18 июня 2015 года № 641 «Об утверждении документации по планировке территории» была утверждена документация по планировке территории в составе проекта межевания территории блока «А» в городе Костомукша Республика Карелия (шифр проекта 25-СР/14-ПМ).

Внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется в связи с изменениями в действующем законодательстве о градостроительной деятельности в части требований, предъявляемыми к составу и содержанию документации по планировке территории. Проект межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия дополняется сведениями об

образуемых земельных участках в части определения категории земель, видов разрешенного использования земельных участков и наименования территориальной зоны, в границах которой они расположены.

По результатам рассмотрения представленной документации, вопросов и предложений в адрес комиссии не поступало, в связи, с чем председателем комиссии на голосование вынесено следующее рекомендательное решение:

согласовать утверждение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ).

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 человек (единогласно).

По результатам открытого голосования всех присутствующих на момент голосования на публичных слушаний принято рекомендательное решение о согласовании утверждения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории квартала «А» города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр проекта 01/18-ПМ).

Председатель публичных слушаний объявил, что процедура публичных слушаний завершена и поблагодарил всех присутствующих за внимание и интерес.

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденном решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, решение, принятое по результатам проведения публичных слушаний, носит рекомендательный характер.

Рекомендательное решение по результатам проведения публичных слушаний фиксируется в протоколе публичных слушаний и заключении о проведении публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний подписывается всеми членами комиссии и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

Документация по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направляются Главе Костомукшского городского округа для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Время окончания публичных слушаний - 15:40.

Председатель комиссии:

Первый заместитель главы
администрации Костомукшского
городского округа _____ С.Н. Новгородов

Секретарь комиссии:

Начальник управления
градостроительства и
землепользования администрации
Костомукшского городского округа _____ П.Н. Вачевских